

## Karlslunde Kysthave

Karlslunde Kysthave strækker sig over området øst for Karlslunde Station mellem S-banen og Karlslunde Strandvej samt Mosede Landevej og Karlslundevej. Området er på ca. 45.000 m<sup>2</sup>.

Området er bebygget med ni fireetagers boligblokke, hver med 12 lejligheder. Blokkene fremstår ensartet med hvidmalede mursten. Bebyggelsen er fordelt på tre bolig-øer, som er administreret af henholdsvis en andelsboligforening og to ejerforeninger. Mange lejligheder "kik" til Køge Bugt.

På arealet er opført carporte med græsbeplantet tag. Hver lejlighed har brugsret til én carport. Arealet er desuden udstyret med affaldsskure, cykelskure og gæsteparkeringspladser. Hver bolig-ø er omkranset af græsplæne. Gæsteparkeringspladserne og plænerne er beplantet med blomstrende træer og buske.

Arealer gennemskæres af en offentlig, slynget grussti med adgang til legeplads midt i det grønne. Ved hver bolig-ø er der en vandfyldt biotop, som benyttes af ænder i yngletiden.

De oftest forekommende fugle på arealet er: Duer, gråspurve, krager, måger, råger, skader, ænder og vipstjerter. Sjældnere besøgende fugle er fiskehejrer, rovfugle og svaler.

Af pattedyr findes harer og ræve.

Der er to minutters kørsel til motorvej mod Køge og København. Både København og Kastrup Lufthavn kan nås med bil inden for 30 min. Køge og Roskilde kan nås med bil på under 20 min.

Langs Mosede Strandvej, Greve Strandvej og ved Mosede havn findes et godt udvalg af spisesteder. Mosede Fort er indrettet som museum for Danmark under første verdenskrig.