

Grundejerforeningen Karlslunde Kysthave

Grundejerforeningen Karlslunde Kysthave er stiftet i henhold til Greve Kommunes lokalplan 13.26.

Grundejerforeningens formål er at varetage medlemmernes rettigheder, at administrere foreningens opgaver og økonomi samt sørge for opfyldelsen af medlemmernes forpligtelser.

Der indgår tre boligforeninger:

- Andelsboligforeningen Karlslunde Kysthave
- Ejerforeningen Karlslunde Kysthave I
- Ejerforeningen Karlslunde Kysthave II

som har både medlemsret og medlemspligt. De enkelte andelshavere og/eller ejerlejlighedsejere, der bor i området har hverken ret eller pligt til at være medlem af grundejerforeningen.

Grundejerforeningens økonomi baseres på medlemmernes kontingent, som fastsættes af foreningens årlige generalforsamling.

Grundejerforeningens opgaver er detaljeret beskrevet i vedtægterne, men i alt væsentlighed består opgaverne af:

- Drift og vedligeholdelse af samtlige fællesarealer, herunder beplantning, interne stier, stibelysning, carporte og legeplads.
- At sørge for, at de forholdsvis stramme regler for bebyggelsens fremtræden overholdes, som er beskrevet i lokalplan 13.26.