

# Ejerforeningen Karlslunde Kysthave 1



Ejerforeningen administrerer 36 lejligheder fordelt på tre firetagers bygninger, som er ibrugtaget 29. december 2005.

Adresserne er Karlslunde Kysthave 1, 3 og 5, 2690 Karlslunde.

Ejerforeningens CVR-nr.: 34 53 81 82

Ejerforeningen er medlem af Grundejerforeningen Karlslunde Kysthave.

Der er fire lejlighedstyper:

- tolv toværelseslejligheder med bruttoareal på 88 m<sup>2</sup>
- fire toværelseslejligheder med bruttoarealet på 96 m<sup>2</sup>
- otte treværelseslejligheder med bruttoareal på 109 m<sup>2</sup>
- tolv treværelseslejligheder med bruttoareal på 114 m<sup>2</sup>

Alle lejligheder har lysindfald fra tre sider.

Til hver lejlighed hører lyst og opvarmet kælderrum og en parkeringsplads i oplyst carport.

Bygningerne har dørtelefon og elevator.

De tre adresser har fælles indkørsel fra Mosede Landevej.

Karlslunde Kysthave 1 er genbo til Mosede Fort med store grønne arealer og sandstrand.

Der er fem minutters gang til Karlslunde S-togstation og samme kort afstand til dagligvarebutikker, byggemarked og fitnesscenter.